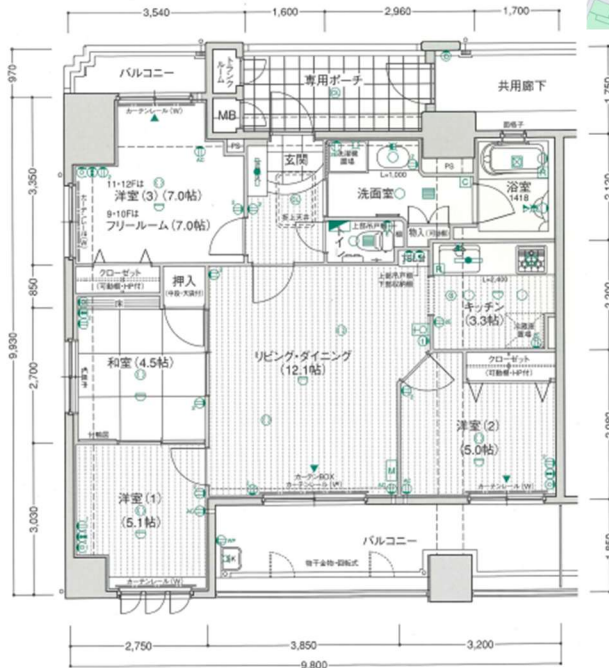


# JR姫路駅徒歩 9 分、人気の白鷺校区です



種 目	売りマンション【No.3130-M】
名 称	グラジオ北条口 1001 号室
所 在 地	姫路市北条口 2 丁目 39-1
間取・面積	4LDK ※壁芯住居専有面積 78.96 m <sup>2</sup> (23.88 坪)
価 格	<b>3,300 万円</b>
管 理 費	7,110 円/月 ※2025 年 4 月より改定
修繕積立金	13,420 円/月 ※2025 年 4 月より改定
駐 車 場	屋外平面 普通車 1 3,000 円/月 ※現況立駐下段のみ空ありだが、売却時に現所有者の契約区画を解約するため、他に 1 台目希望者がいなければ契約可能
交 通	JR『姫路』駅 徒歩 9 分
構 造	鉄筋コンクリート造 13 階建
築 年 月	平成 14 年 10 月
校 区	白鷺小学校 / 白鷺中学校
設 備・備 考	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆エレベーター1基</li> <li>◆オートロック</li> <li>◆バスルーム暖房乾燥機、追炊き機能</li> <li>食器洗浄乾燥機、ガスコンロ</li> <li>モニター付インターホン、宅配BOX</li> <li>◆ペット可（犬および猫、制限あり）</li> <li>◆バイク置場使用料 500 円</li> <li>◆自治会費 500 円</li> </ul>



株式会社 みどり不動産 TEL : (079)221-5225

兵庫県知事(5) 第 451084 号

姫路市東延末 419 ヤサカビル 201

FAX : (079)221-5250

E-mail: info@midorifudousan.co.jp

取引態様

専任媒介