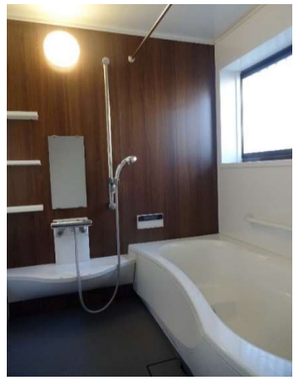
No.3140-S

陽当たり良好
東南の角地(80坪超)

和モダンな入母屋造り

広いお風呂（1坪タイプ）



●ユニットバス入替え
（魔法瓶浴槽）
●浴室暖房乾燥機
（24時間換気付）
●給湯器はエコジョーズ
●洗面化粧台入替え
●脱衣所のクロス・クッション
フロア張替え［平成27年5月］

●リビングの
フローリング張替え
[平成27年5月]

●カラーモニター付
インターホン設置
（室内用受信機は
ポータブルタイプ）
[平成30年10月]

イオンモール姫路大津、カインズ姫路、姫路西SAまで車で10分圏内！　姫路駅まで車で20分圏内！

株式会社 みどり不動産
兵庫県知事(5) 第451084号
〒670-0965
姫路市東延末419　ヤマサオフィスビル201号
mail: info@midorifudousan.co.jp
電話　079(221)5225
Fax　079(221)5250

売戸建

所在地	姫路市広畑区才		
地番	1272-10		
価格	価格改定　1,630万円		
間取り	5LDK		
床面積	1階:114.74㎡　2階:43.77㎡ 合計:158.51㎡		
土地面積	269.74㎡(81.56坪)		
築年月	昭和61(1986)年7月		
構造	木造瓦葺　2階建		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第1種低層住居専用地域 (高さ制限10m)		
建蔽率	50%	容積率	100%
交通	JR[英賀保]駅北口　徒歩19分 JR[はりま勝原]駅　徒歩24分		
接道	南側:市道　幅員4.5m 東側:市道　幅員5.5m		
校区	八幡小学校・夢前中学校		
設備	電気・都市ガス・上下水道		
備考	※間取り図の畳数は京間で算出。 (本間より約1.1倍広い) ※【駐車場】 近隣(玄関より約25m)に 月極駐車場あり。(現在空き2区画以上) また、敷地内に外構工事で施工可。 (車種による)		
取引態様	一般		