

売店舗用地!!



種目	売土地【No.3062-S】	
所在地	姫路市辻井7丁目 507-1,-5 合計2筆 【住居表示】 姫路市辻井7丁目10-6	
価格	3,510万円	
坪単価	27.7万円/坪 (実測 25万円/坪)	
面積	公簿 418.23 m² (126.51 坪) 実測 464.19 m² (140.41 坪)	
土地権利	所有権	
都市計画	市街化区域	
用途地域	第一種住居地域	
建蔽率/ 容積率	60% / 200%	
地目/地勢	宅地, 田 / 平坦	
現況	上物有	
交通	『辻井』バス停徒歩1分	
接道状況	東側公道:幅員約5m、西側公道:幅員約8m、北側私道:幅員約1.3m	
校区	安室東小学校・安室中学校	
設備	電気・上下水道・都市ガス	
備考	解体更地渡し。西側水路占有許可要。	



株式会社みどり不動産

〒670-0965 姫路市東延末 419 番地 ヤマサオフィスビル 201 号
 兵庫県知事(4) 第 451084 号 TEL(079)221-5225 FAX(079)221-5250
 URL:<http://www.midorifudousan.co.jp> E-mail : info@midorifudousan.co.jp



取引態様

専任媒介