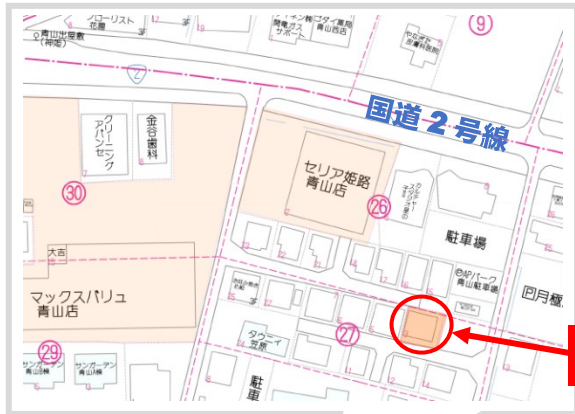


マックスバリュやセリアなど お買物施設充実!!

国道2号線や日赤病院に近く、便利さと閑静さを備えた住宅街

～姫路バイパス 姫路西 IC まで車で約7分・太子東ICまで約5分～
車のアクセス良好!



現地



セリア青山店

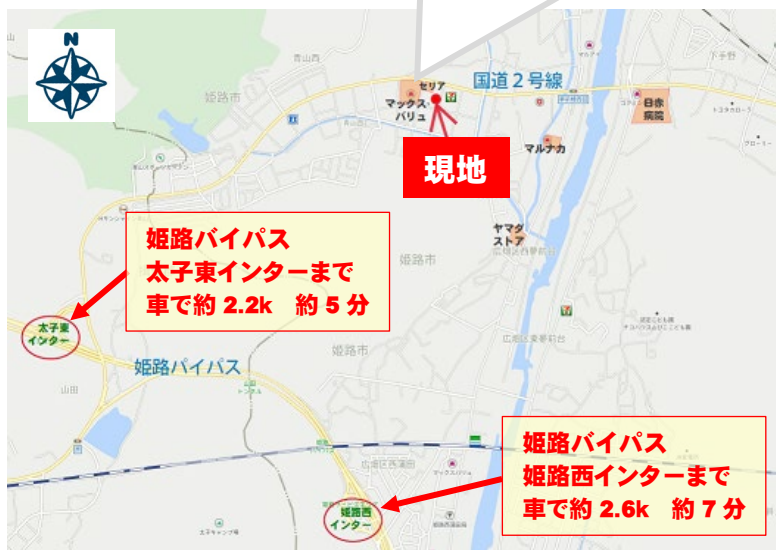


ヤマダストア新青山店



日赤病院 (姫路赤十字病院)

☆確定測量実施済☆
☆測量図 あります☆



現地

姫路バイパス
太子東インターまで
車で約 2.2k 約 5分

姫路バイパス
姫路西インターまで
車で約 2.6k 約 7分

種目	売土地【No.3116-S】	
所在地	姫路市青山四丁目 1080 番 2	
価格	460 万円 【坪単価 13.89 万円】	
地積	公簿 109.48 m ² (33.11 坪)	
都市計画	市街化区域	
用途地域 建蔽率/容積率	◎第二種中高層住居専用地域 60% / 200%	
地目/地勢	宅地/ 平坦	
交通	神姫バス『青山中』停留所 徒歩 3分	
接道方向	南側 私道 (4 2 条 1 項 5 号道路・ 【位置指定道路 45-630】)	
接道状況	幅員 約 4.4m 接面 約 10.55m	
校区	青山小学校・大白書中学校	
設備	電気・上下水道・プロパンガス	
備考	<ul style="list-style-type: none"> ★上物解体更地渡し ★建築条件なし ★現況 水道引込とメーター設置 13mm ★別途 私道負担部分有り (地番 1080 番 11 面積 23 m²) ★前面道路 一部未舗装部分あり 	



株式会社 みどり不動産

兵庫県知事(5) 第 451084 号

姫路市東延末 419 ヤサオイスビル 201

TEL : (079)221-5225

FAX : (079)221-5250

E-mail: info@midorifudousan.co.jp



取引態様

専任媒介

手数料

分かれ